СМИ
вх 11080
от 29.07.19г

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2019 № 1489

станица Динская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Загород» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0302000:4170 площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Динской район от 24 апреля 2019 года № 501-59/3 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен пунктом 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Загород», в лице исполнительного директора Крестины Вачагановны Казарян, и представленные документы, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Загород» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0302000:4170, площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный» (прилагается).

2. Инициатором публичных слушаний является глава муниципального образования Динской район.

3. Местом проведения публичных слушаний определить кабинет 126 в здании администрации муниципального образования Динской район по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Красная, 55.

4. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, принимаются в письменной форме до дня проведения собрания участников публичных слушаний или в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по месту проведения публичных слушаний, предусмотренному пунктом 3 настоящего постановления.

5. Уполномоченным органом по подготовке и проведению публичных слушаний определить комиссию по подготовке правил землепользования и застройки администрации муниципального образования Динской район, образованную постановлением администрации муниципального образования Динской район от 8 декабря 2016 года № 2152 (в редакции от 11 июля 2019 года № 1319) (далее – Комиссия).

6. Комиссии:

6.1. Провести публичные слушания в месячный срок со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

6.2. Определить дату и время проведения собрания участников публичных слушаний;

6.3. Осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, в период размещения проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

6.4. В день проведения публичных слушаний осуществлять регистрацию участников публичных слушаний;

6.5. Оформить протокол публичных слушаний, а также в течение 3 рабочих дней после проведения собрания участников публичных слушаний на основании указанного протокола подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин):

7.1. Организовать:

7.1.1.Опубликование оповещения о начале публичных слушаний не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта постановления подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания»;

7.1.2. Размещение проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания» не позднее 7 дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний;

7.1.3. Размещение на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания» заключения о результатах публичных слушаний.

8. ООО «Загород», в лице исполнительного директора Казарян К.В., обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в периодическом печатном издании – общественно - политической газете Дин-

ского района Краснодарского края «Трибуна» не позднее чем через 10 дней со дня подписания заключения.

9. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Бондарева) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно–телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Ю.Н. Савенко.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской район Е.Н. Пергун

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Динской район
от 26.07.2019 № 1489

Проект постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Загород» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0302000:4170 площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Совета муниципального образования Динской район от 24 апреля 2019 года № 501-59/3 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район», руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Динского района от _____№ ____с учетом поступивших рекомендаций, заявления общества с ограниченной ответственностью «Загород», в лице исполнительного директора Крестины Вачагановны Казарян, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Загород» разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» [2.3] земельного участка с кадастровым номером 23:07:0302000:4170 (категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства), площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный, находящегося в собственности у общества с ограниченной ответственностью «Загород».

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин) направить данное постановление в Динской отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, Динской отдел филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю, управление имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район, администрацию Южно–Кубанского сельского поселения Динского района для внесения соответствующих изменений в земельно-кадастровую и градостроительную документацию Динского района и сельского поселения.

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Бондарева) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Ю.Н. Савенко.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Динской район ФИО

Начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Динской район П.И. Чупахин